

Der Gemeinderat hat

- die nächste Sitzung am 18. Januar 2012.

21. Dezember 2011

- das Organisationsreglement, basierend auf der Besprechung mit den Vernehmlassungsteilnehmern, bereinigt. Es wird nun redaktionell fertiggestellt und anschliessend beim Kanton zur Vorprüfung eingereicht.
- beschlossen, das Sommertheater Gürbetal mit einem Betrag von Fr. 1'500 zu unterstützen. Es findet nächsten Sommer in der Tuftgrube „Tufteren“ in Toffen statt.
- der Auflösung des Regionsverbandes Gantrisch (RVG) und dessen Integration in den Förderverein Region Gantrisch (FRG) zugestimmt.
- beschlossen, beim Wärmeverbund Kaufdorf Aktien im Betrag von Fr. 10'000 zu zeichnen.
- die Kreditabrechnung „Sanierung Weidstrasse/Gutenbrünnenweg“ genehmigt. Da die Belagsarbeiten rationell und ohne grössere Probleme realisiert werden konnten, wurde der Kredit von Fr. 163'000 um Fr. 22'936.50 unterschritten.
- einen Kredit von Fr. 24'000 für ein Spielgerät mit Fallschutzboden am Standort der heutigen Kugelstossanlage genehmigt.
- die Mietzinse der gemeindeeigenen Wohnungen an den neuen Referenzzinssatz angepasst.
- den neuen Vertrag mit dem Geometer R. Toneatti betreffend der laufenden Nachführung der amtlichen Vermessung genehmigt.

30. November 2011

- den Vorbericht zum Finanzplan genehmigt. Er ist auf der Homepage verfügbar.
- beschlossen, in der Tagesschule das Mittagsmodul vom Donnerstag aufzustocken, so dass maximal 20 Kinder betreut werden können. Dies ist notwendig, da momentan das Mittagsmodul voll ausgeschöpft ist, aber in nächster Zeit Familien nach Kaufdorf ziehen, die Bedarf an dieser Mittagsbetreuung haben.
- beschlossen, den Stütz- und Nachhilfeunterricht von 3 auf 6 Lektionen aufzustocken.
- die Löhne des Personals für das Jahr 2012 festgelegt.
- von der Vorprüfung des Konzeptes Tempo 30 Kenntnis genommen. Der Gemeinderat wird die minimalen Anpassungen in die Wege leiten, so dass anfangs 2012 das Konzept beim Kanton zur Genehmigung eingereicht werden kann.
- über die weitere Verwendung des Flyers entschieden, welchen Kaufdorf beim Minergie-Rating der Berner Gemeinden 2011 für den ersten Rang bei den kleinen Gemeinden erhalten hat. Unser Flyer wird vom 1. Januar 2012 bis 31. Dezember 2013 bei Stebi's Check Point in Burgistein Station verfügbar sein. Er kann reserviert werden und steht Einwohnerinnen und Einwohnern von Kaufdorf kostenlos zur Verfügung. Bei Bedarf können weitere Elektrobikes

zum üblichen Tarif reserviert und gemietet werden. Nach Ablauf dieser Frist entscheidet der Gemeinderat über die weitere Verwendung (Verkauf; Schenkung, usw.).

- beschlossen, den Geschäften der Regionalkonferenz Bern-Mittelland vom 8.12.2011 zuzustimmen.
- den Vollzug des Brandschutzes, infolge Kündigung des bisherigen Vertragspartners, Herrn Heinz Thomann (Kreiskaminfegermeister) übertragen.
- beschlossen, dass er grundsätzlich interessiert und bereit ist, auf den 1.1.2013 der Regionalen Bauverwaltung der Gemeinden Seftigen und Wattenwil beizutreten.
- einen Voranschlagskredit von Fr. 10'000 für Unterhaltsarbeiten am Schlossbach genehmigt.
- einen Verpflichtungskredit von Fr. 48'000 für die Sanierung des Zälgbächli und des Zälggässli genehmigt. Dieser Kredit unterliegt dem fakultativen Referendum.

9. November 2011

- den Finanzplan 2011-2016 genehmigt. Von 2012-2016 wird dabei durchgehend der neue tiefere Steuerfuss von 1.65 beibehalten. Ebenfalls sind in diesem Zeitraum Investitionen von nahezu zwei Millionen vorgesehen. Gemäss dem Finanzplan beträgt das Eigenkapital Ende 2016 immer noch fast eine halbe Million, was 3-4 Steuerzehnteln entspricht.
- die Verträge mit Andreas Wörhoff als Wegmeister und Peter Thomann als Wegmeister-Stellvertreter genehmigt. Sie treten die Nachfolge vom Wegmeister Werner Pulfer an, welcher Ende März 2012 in die Pension geht.
- das weitere Vorgehen betreffend der Gemeindepublikationen (Infoposcht, Choufdorfer) besprochen. Der Gemeinderat will die Infoposcht als Informationsorgan für die Gemeindeversammlungen beibehalten. Bei den zwei weiteren Ausgaben der Infoposcht (Frühling und Herbst) kann er sich ein Zusammenlegen mit dem Choufdorfer vorstellen. Um nun die Bedürfnisse der Vereine, Parteien, Kirchen etc. zu erfassen werden diese Anfangs 2012 zu einer Informationsveranstaltung eingeladen.

19. Oktober 2011

- den Voranschlag 2012, die Investitionsplanung 2011-2016 und den Finanzplan besprochen. Der Gemeinderat hat beschlossen, der Gemeindeversammlung eine Steuersenkung auf 1.65 zu beantragen. Das resultierende Defizit von Fr. 72'000 kann durch das Eigenkapital gedeckt werden. Im Finanzplan wird dieser Steuerfuss vorerst beibehalten.
- die Traktanden für die Wintergemeindeversammlung festgelegt:
 1. Protokoll
 2. Voranschlag 2012
 3. Gesamterneuerungswahlen
 4. Kreditabrechnungen
 5. Orientierungen
 6. Verschiedenes

- die Vernehmlassungseingaben zur Revision des Organisationsreglementes besprochen. Es ist nun vorgesehen, diese mit den Vernehmlassungsteilnehmern zu besprechen.
- den Lehrvertrag mit Shanjei Rajakumar genehmigt. Er wird seine Lehre im August 2012 auf der Gemeindeverwaltung beginnen.
- den Bericht zur Sanierung der Turnhalle/Mehrzweckhalle genehmigt. Dieser Bericht dient als Basis für die zukünftigen Sanierungen.
- die Kreditabrechnung „Sanierung Trümlerestrasse“ genehmigt. Der Kredit von Fr. 100'000 wurde um Fr. 4'784.65 überschritten. Die Mehrkosten sind auf zusätzlich ausgeführte Arbeiten (Sanierung Schachtdeckel) zurückzuführen.

21. September 2011

- den Voranschlag 2012 und die Investitionsplanung 2011-2016 besprochen. Es zeichnet sich ab, dass der Voranschlag 2012 bei gleichbleibender Steueranlage von 1.7 einen minimalen Aufwandüberschuss aufweisen wird.
- einen Kredit von Fr. 14'000 für die Erweiterung der EDV für Handfakturen, Werke/Gebührenfakturierung, Debitoren und Kreditoren genehmigt. Für diese Erweiterung sind zusätzlich jährliche wiederkehrende Wartungsgebühren von Fr. 2'741 zu bezahlen.
- mit Freude zur Kenntnis genommen, dass Kaufdorf beim Minergie-Rating der Berner Gemeinden 2011 den ersten Rang bei den kleinen Gemeinden erreicht hat. Der Gemeinderat wird nun über die weitere Verwendung des Hauptpreises (Elektrofahrrad Flyer) beraten.
- befriedigt zur Kenntnis genommen, dass der Anlass „Fest ohne Grund“ ohne das Beanspruchen der Defizitgarantie erfolgreich durchgeführt worden ist. Damit hat der Organisator „Gürbetaler Festverein“ bewiesen, dass ein solcher Anlass auch ohne Gelder der öffentlichen Hand finanziell zufriedenstellend durchgeführt werden kann. Der Gemeinderat gratuliert dem Organisator zum gelungenen Anlass und dass er diesen Anlass ohne den Gebrauch der Defizitgarantie erfolgreich durchführen konnte. Dahinter steht ein grosses Engagement der betroffenen Personen und/oder Firmen. Danke vielmal.
- sich damit einverstanden erklärt, dass die Swisscom die öffentliche Telefonkabine bei der Post aufhebt.

8. August 2011

- sich über den Stand des Projektes für einen Wärmeverbund orientiert. Besitzer von total über 100 Wohneinheiten haben ein Interesse bekundet. Dies entspricht einem jährlichen Ölverbrauch von 160'000 Liter und einem Ausstoss von mehr als 500 Tonnen CO₂. Am 7. September findet nun der nächste Informationsanlass statt.
- die Zustandsanalysen und Grobkostenschätzungen für die Sanierung des Mehrzweckgebäudes/Turnhalle besprochen. Es zeigt sich, dass Handlungsbedarf da ist. Da aber momentan vieles im Wandel ist (Projekt Fussballplatz, Wärmeverbund), wird vorerst keine Gesamtsanierung geplant. In der Investitionsplanung werden aber gewisse notwendige Investitionen vorgesehen.
- beschlossen, weiterhin das Betreuungsangebot der Kita Seftigen zu nutzen und den entsprechenden Zusammenarbeitsvertrag unterzeichnet. Bedingung

ist aber, dass die Mehrheit der bisherigen Anschlussgemeinden den Vertrag ebenfalls unterzeichnen.

- die Pflichtenhefte für das Verwaltungspersonal genehmigt.
- Einen Kredit von Fr. 30'000 zur Anschaffung eines Salzstreuers und eines Schneepfluges genehmigt. Dieser Kredit unterliegt dem fakultativen Referendum.
- die Vorprüfungsunterlagen der Ortsplanung genehmigt. Sie werden demnächst beim Kanton eingereicht. Gleichzeitig werden sie auch auf der Homepage abgelegt.
- beschlossen, Mitglied bei der Berner Ortspolizeivereinigung zu werden.
- beschlossen, das Projekt Bike-To-School zu unterstützen.

29. Juni 2011

- das Konzept für die Einführung von Tempo 30 genehmigt. Nachdem die letzten Bereinigungen vorgenommen worden sind, wird es auf der Homepage aufgeschaltet. Anschliessend können die weiteren Schritte eingeleitet werden.
- die ersten Rückmeldungen zum Entwurf des Organisationsreglementes (OgR) besprochen. Aufgrund der Bedenken zur Einführung einer neuen Kommission hat der Gemeinderat nun beschlossen darauf zu verzichten. Dafür will er die heutige Bau- und Wasserkommission durch eine Baukommission ersetzen und mit einem Bauverwalter (Teilzeitstelle oder Auftragsverhältnis) professionalisieren.
- dem Förderverein Gantrisch die Vollmacht zur Neuverhandlung der Beschäftigungsprogramme befristet bis am 31.12.2011 erteilt.
- den Voranschlag der Kommission IBEM für 2012 genehmigt.

8. Juni 2011

- den Bestätigungsbericht des Rechnungsprüfungsorgans zur Kenntnis genommen und die Jahresrechnung abschliessend nach Art. 51 Abs. 4 OgR mit einem Ertragsüberschuss von rund Fr. 114'000 genehmigt. Das Rechnungsprüfungsorgan hat die Jahresrechnung 2010 für in Ordnung befunden. Ferner bestätigt es, dass die Bestimmungen des Datenschutzes eingehalten wurden.
- das Organisationsreglement (OgR) überarbeitet. Der Entwurf wird nun den Parteien und der Bevölkerung zur Vernehmlassung gegeben. Der Gemeinderat hat die Absicht, das überarbeitete Organisationsreglement der Dezembergemeindeversammlung zur Genehmigung vorzulegen.
- einen Kredit von Fr. 10'000 zur Einrichtung des Sitzungszimmers genehmigt (Beleuchtung, Storen, Absturzsicherung, Beamer, PC). Es wird ab August auch von der Schule benutzt.
- einen Kredit von Fr. 11'000 für ein Vorprojekt zur Sanierung des Mehrzweckgebäudes/Turnhalle genehmigt. Basierend auf diesem Vorprojekt sollen die weiteren Entscheide gefällt werden.
- den Organisatoren vom Sommerfest „Fest ohne Grund“ (13. August 2011) eine Defizitgarantie von maximal Fr. 1'000 gegeben. Dieses Fest findet dieses Jahr zum zweiten Mal statt.

18. Mai 2011

- mit Bedauern die Demission vom Gemeindepräsidenten Markus Borer auf den 31.12.2011 zur Kenntnis genommen. Markus Borer ist seit dem 1.1.1998 Mitglied des Gemeinderates und seit dem 25.3.1999 Gemeindepräsident. Neben dem Präsidialwesen steht er dem Ressort Bau vor.
- mit Bedauern die Demission vom Schulkommissionsmitglied Michelle Locher auf den 31.12.2011 zur Kenntnis genommen. Michelle Locher ist seit dem 1.1.2010 Mitglied der Schulkommission.
- beschlossen, beim Tagesschulangebot (TSA) am Donnerstag das Modul über den Mittag (mit Verpflegung) weiterzuführen, obwohl weniger als 10 Kinder angemeldet sind. Der Gemeinderat hofft, dass die Nachfrage in Zukunft wieder ansteigt.
- einen Kredit von Fr. 5'000 zur Erstellung eines Sandhaufens mit Sonnensegel auf der Grasfläche zwischen der Pausenhütte und dem Abwartshaus genehmigt.

27. April 2011

- beschlossen den Beitrag an die Seniorenfahrt von maximal Fr. 2'000 auf Fr. 3'000 zu erhöhen.
- die Rechnung 2011 genehmigt. Sie schliesst mit einem Ertragsüberschuss von rund Fr. 114'000 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 25'000. Die Besserstellung ist vor allem auf höhere Steuereinnahmen zurückzuführen.
- die Traktanden der Sommergemeindeversammlung wie folgt festgelegt:
 1. Genehmigung Protokoll der Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2010
 2. Orientierung Rechnung 2010
 3. 2-jähriger Kindergarten ab Schuljahr 2010/2011: Eröffnung einer neuen Klasse
 4. Erhöhung der Stellenprozente für die Angestellten der Einwohnergemeinde von 410% auf 450% und Schaffung eines Ausbildungsplatzes in der Verwaltung
 5. Kreditgenehmigung zur Sanierung Weidstrasse/Gutenbrünnenweg
 6. Orientierung
 7. VerschiedenesIm Anschluss an die Gemeindeversammlung wird ein Apéro offeriert.
- den folgenden Kredit abgerechnet:
 - Fr. 3'450.30 für die Anschaffung eines Sonnensegels für den Kindergarten (Kredit: Fr. 7'000)
- einen Kredit von Fr. 8'000 zur Sanierung der Grasfläche zwischen der Pausenhütte und dem Abwartshaus genehmigt.

4. April 2011

- einen Kredit von Fr. 35'000 zur Erstellung eines Geschiebesammlers im Lättgraben genehmigt. Dieser Kredit unterliegt dem fakultativen Referendum.
- einen Kredit von Fr. 15'000 zur Sanierung der Bahnhofstrasse genehmigt.

- den Kreiskaminfegermeister Thomann Heinz für die Amtsdauer 2012 - 2015 wiedergewählt.

16. März 2011

- die erste Lesung der Rechnung 2011 durchgeführt. Voraussichtlich wird die Rechnung mit einem Ertragsüberschuss von rund Fr. 100'000 abschliessen. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 25'000. Die Besserstellung ist vor allem auf höhere Steuereinnahmen zurückzuführen.
- die folgenden Kredite abgerechnet:
 - Fr. 8'399.75 für Strassensanierungen (Fugen) (Kredit: Fr. 11'000)
 - Fr. 12'711.35 für Strassensanierungen (Löcher, Schächte, Rinnen etc.) (Kredit: Fr. 15'000)
 - Fr. 29'226.55 zur Sanierung der Treppe Chäsiwegli (Kredit: Fr. 35'000)
 - Fr. 2'834.45 zur Visualisierung von Verkehrsberuhigungsmassnahmen (Kredit: Fr. 3'500)
 - Fr. 4'842.00 zur Erstellung des Pflichtenheftes GEP (Kredit: Fr. 5'000)
 - Fr. 11'739.15 für die Grundlagenbeschaffung zur Übernahme der Stutzstrasse (Kredit: Fr. 12'000)

Gesamthaft wurden die Kredite um Fr. 11'746.75 unterschritten.

28. Februar 2011

- beschlossen, auf das Schuljahr 2011/2012 den zweijährigen Kindergarten einzuführen. Auf Grund der Kinderzahlen muss dazu eine zweite Kindergartenklasse eröffnet werden. Die Eröffnung dieser Klasse wird der Sommergemeindeversammlung zur Genehmigung vorgelegt.
- an der Vernehmlassung des Fördervereins Region Gantrisch zum neuen Logo teilgenommen. Der Gemeinderat ist mit dem Zusatz "Schwarzsee" einverstanden. Er ist der Meinung, dass dieser Zusatz überall (Signalisation, Internet, Broschüren, Drucksachen etc.) verwendet werden soll.
- die Traktanden der Regionalkonferenz Bern-Mittelland besprochen. Der Gemeinderat unterstützt alle Anträge der Geschäftsleitung ausser den zur Gestaltung der Geschäftsstelle im Bereich Regionalpolitik.
- einen Kredit von Fr. 2'600 zur Durchführung von vier verdeckten Radarmessungen genehmigt. Diese müssen im Zusammenhang mit der Einführung der Zone Tempo 30 durchgeführt werden.
- die folgenden Kredite abgerechnet:
 - Fr. 8'457.35 für Vorabklärungen zur Sanierung der Trümlerstrasse (Kredit: Fr. 12'000)
 - Fr. 4'794.35 für die Neuinstallation einer Strassenbeleuchtung an der Moosstrasse (Kredit: Fr. 7'000)
 - Fr. 24'627.65 zur Schadenbehebung einer Quelfassung in Gutenbrünnen (Kredit: Fr. 32'000)

Gesamthaft wurden die Kredite um Fr. 13'120.65 unterschritten.

2. Februar 2011

- beschlossen, Rudolf Trachsel als Mitglied für die Forstkommision der Gemeindeverbandes Holzgemeinde Untergurnigel vorzuschlagen.
- beschlossen, auf der Homepage eine Rubrik "Veranstaltung" hinzuzufügen. Unter dieser Rubrik werden alle Anlässe aufgelistet, die in Kaufdorf stattfinden.

12. Januar 2011

- einen Kredit von Fr. 5'000 zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie resp. Grob-analyse eines Wärmeverbundes genehmigt. Diese Machbarkeitsstudie umfasst die folgenden Schritte:
 - Erheben der Grobdaten als Grundlage zum Ausschaffen von Energie- und Finanzdaten für die wärmetechnische Versorgung von Teilbereichen.
 - Abfassen einer Machbarkeitsstudie mit Darstellung von Kostenstrukturen und Wärmepreisen als Vorlage für die Akquisition von Wärmekunden.
 - Bereinigen der Grobanalyse mit der Gemeinde, so dass die Daten und Zahlengliederung im Sinne der Gemeinde sind.
 - Projekt an potentielle Wärmebezüger vorstellen.
 - Erstellen von Vorlagen zur Erfassung der potentiellen Kunden (Anmeldeformulare).
- ein Darlehen der SUVA Luzern im Betrag von Fr. 500'000 und einem Zinssatz von 1.18% bei einer Laufzeit von 4 Jahren aufgenommen. Dieses Darlehen wird für kommende Investitionen und die Umschuldung resp. Rückzahlung bestehender Darlehen verwendet.